



info@caravanstalling-leijgo.nl
06-45443319

Algemene voorwaarden caravanstalling Leijgo

Inhoud:

1. Toepasselijkheid
2. Stallingsjaar / Openingstijden
3. Geboden, Verboden
4. Aansprakelijkheid / Verzekering
5. Betalingen

1. Toepasselijkheid

1. Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle overeenkomsten waarbij Caravanstalling Leijgo, hierna te noemen Leijgo, als verhuurder van stallingruimte optreedt.
2. Gebruiker is een ieder die enig object stalt bij Leijgo.
3. Van deze voorwaarden kan alleen schriftelijk worden afgeweken.
4. De stallingovereenkomst tussen Leijgo en de gebruiker komt tot stand bij het ondertekenen van deze overeenkomst door de gebruiker, waarbij de gebruiker heeft verklaard een exemplaar van de algemene voorwaarden te hebben ontvangen en met de inhoud akkoord te gaan.
5. De stallingovereenkomst kan wederzijds worden opgezegd met inachtneming van een opzegtermijn van twee maanden voor het aflopen van het stallingjaar.
6. Opzegging van de stallingovereenkomst dient schriftelijk te gebeuren.
7. Bij in gebreke blijven daarvan wordt de stallingovereenkomst stilzwijgend verlengd voor het komende stallingsjaar.
8. De stallingovereenkomst tussen Leijgo en de gebruiker komt per direct te vervallen indien Leijgo in opdracht van de overheid zijn activiteiten dient te staken.

2. Stallingsjaar / Openingstijden

1. Het stallingsjaar loopt van **1 oktober tot en met 30 september** van ieder jaar.
2. Stalling in de periode voor aanvang van de eerste stallingsovereenkomst (vóór 1 oktober), wordt naar ratio los gefactureerd.
3. De eerste stallingsovereenkomst loopt vanaf de gewenste begindatum tot 1 oktober en wordt daarna steeds met 12 maanden stilzwijgend verlengd.
4. De stalling is alleen geopend op afspraak, bij voorkeur op:
Maandag en donderdag tussen 19:00 en 21:00;
Zaterdag tussen 13:00 en 15:00;
Of in overleg op andere dagen / tijdstippen.
5. Uw object(en) kunt u alleen ophalen en brengen wanneer u dit minimaal 3 werkdagen van tevoren heeft aangemeld. Dit kan via mail **info@caravanstalling-leijgo.nl** of via telefonisch contact **06-45443319** (Pascal).
6. Haalt de gebruiker het object niet op de afgesproken tijd op, kunnen er extra kosten in rekening gebracht worden.
7. Tijdens nationaal erkende feestdagen kan de stalling gesloten zijn en kunnen mogelijk geen gestalde objecten klaargezet worden.



info@caravanstalling-leijgo.nl
06-45443319

3. Geboden, Verboden

Wij dienen in het bezit te zijn van uw juiste adres, telefoonnummer, kenteken en lengte van uw object. Wijzigingen graag zo spoedig mogelijk aan ons doorgeven.

1. Het is gebruiker niet toegestaan zich zonder afspraak op het stallingsterrein te begeven.
2. Indien het object ter stalling aangeboden wordt dient u deze af te leveren achter op het plein voor de stalling.
3. Leijgo zorgt voor het stallen. Het is daarom van belang dat er geen slot op de koppeling wordt geplaatst.
4. Het is gebruiker niet toegestaan het object in of uit de stallingsruimte te plaatsen, dan wel te verplaatsen binnen de stallingsruimte.
5. Het is gebruiker niet toegestaan het object immobiel te maken.
6. Ongemotoriseerde objecten dienen te beschikken over een goed functionerend neuswiel.
7. Bij gemotoriseerde objecten dient de gebruiker een reservesleutel achter te laten. Er is geen mogelijkheid om de accu aan een druppellader te laden.
8. Het is verboden in de stallingsruimte of op het buitenterrein onderhoudswerkzaamheden aan het object te verrichten. Ook tussentijds starten en het in of uitladen van spullen is niet mogelijk.
9. De gebruiker is verplicht om **gasflessen**, Jerrycans met brandbare of explosieve stoffen, alsmede zaken die aan bederf onderhevig zijn, te verwijderen alvorens deze in de stalling wordt geplaatst.
10. Leijgo verplicht de gebruiker het slot van de disselbak of gasflesopslag / accubak open te laten zodat Leijgo te allen tijde een controle hierop kan uitvoeren. Indien een van bovengenoemde zaken (zie punt 9) wordt aangetroffen of de controle niet uitgevoerd kan worden omdat de disselbak of gasflesopslag niet toegankelijk zijn, kan Leijgo besluiten het object niet in de stallingsruimte te plaatsen en verblijft het object voor risico van de gebruiker op het buitenterrein, totdat de gebruiker toegang heeft verschaft tot de disselbak en gasflesopslag.
11. De gebruiker dient de accupolen van de huishoudaccu / movers los te maken of de accu te verwijderen tijdens het stallen.
12. Het is verboden om in of om de stallingsruimte te roken.
13. Het is gebruiker niet toegestaan de stallingsplaats aan derden geheel of gedeeltelijk op enigerlei wijze in gebruik te geven.
14. De huur van de stallingsruimte is niet overdraagbaar als de gebruiker zijn object tijdens het stallingsjaar verkoopt. Dit gebeurt enkel in overleg met Leijgo.

4. Aansprakelijkheid / Verzekering

1. De gebruiker is verplicht het ter stalling aangeboden object WA en CASCO te verzekeren.
2. De gebruiker is aansprakelijk voor alle schade die ontstaat door toedoen of nalatigheid van hem zelf, zijn gezinsleden, personeelsleden of gasten.
3. Leijgo is niet aansprakelijk voor welke schade dan ook aan het gestalde object, in welke vorm dan ook, ten gevolge van onder meer schade aan het gebouw door storm, brand, sneeuwdruk of enig ander calamiteit, alsmede voor diefstal, inbraak, vermissing, ongedierte of enige andere gebeurtenis. De gebruiker verklaart zich akkoord dat het stallen van het object geschiet voor eigen risico.



info@caravanstalling-leijgo.nl
06-45443319

4. De gebruiker is aansprakelijk voor eventuele schade die voortvloeit uit het wel aanwezig zijn van verboden zaken (zie 3. Geboden, Verboden).
5. De gebruiker is aansprakelijk als het object schade toebrengt aan derden, de bodem verontreinigt, milieuschade veroorzaakt o.i.d. in de breedste zin des woords.
6. Het betreden van de stallingsruimte of het buitenterrein geschiedt op eigen risico.
7. Objecten die op verzoek van gebruiker buiten de stallingsruimte zijn gebracht om te worden opgehaald, staan daar voor eigen risico van de gebruiker.
8. Tenzij er sprake is van grove schuld aan de kant van Leijgo, is de aansprakelijkheid van Leijgo te allen tijde beperkt tot nakoming van haar verplichtingen uit de stallingovereenkomst en tot maximaal het bedrag dat de gebruiker uit hoofde van de stallingovereenkomst in een jaar verschuldigd is. Een dergelijke beperking van de aansprakelijkheid is redelijk gezien de geringe huurprijs voor het stalling van het object ten opzichte van de mogelijke waarde van het gestalde object.

5. Betalingen

1. De eerste betaling dient 14 dagen **na** aanvang van de overeenkomstdatum volledig door Leijgo te zijn ontvangen.
2. De eerstvolgende jaarlijkse betaling dient 14 dagen **vóór** aanvang van het stallingsjaar volledig door Leijgo te zijn ontvangen.
3. Leijgo heeft het recht de huur en de algemene voorwaarden jaarlijks aan te passen. Leijgo zal de gebruiker daarvan vóór 1 oktober van elk jaar in kennis stellen via de mail en op de factuur.
4. Indien de gebruiker niet gebruikmaakt van de stalling, bevrijdt dit gebruiker niet van haar verplichting tot betaling van de huur.
5. Wordt uw object meer dan driemaal per jaar gehaald en gebracht, wordt 20 euro per keer in rekening gebracht.
6. Indien de gebruiker niet tijdig betaalt, is hij van rechtswege in verzuim en heeft Leijgo zonder enige ingebrekestelling het recht de gebruiker voor het gehele verschuldigde bedrag de wettelijke rente, vermeerderd met 5%, vanaf de vervaldatum in rekening te brengen.
7. Alle gerechtelijke en buitengerechtelijke incassokosten kunnen door Leijgo op de gebruiker worden verhaald.
8. Leijgo heeft het recht het gestalde object onder zich te houden totdat het aan hem verschuldigde stallingsgeld geheel door de gebruiker is voldaan.
9. Restitutie van stallingsgeld is niet mogelijk. In geval van dispuut zijn wij gemachtigd uw stallingsovereenkomst te verbreken, ook hierbij wordt geen stallingsgeld terugbetaald.
10. Indien de gebruiker ondanks aanmaning niet voldoet aan haar betalingsverplichtingen heeft Leijgo het recht om de stallingsovereenkomst te ontbinden.
11. Indien de gebruiker ondanks aanmaning niet voldoet aan haar betalingsverplichtingen of indien de gebruiker na beëindiging van de stallingsovereenkomst het object niet onverwijld komt ophalen, heeft Leijgo het recht – nadat Leijgo de gebruiker hierover schriftelijk heeft geïnformeerd – het object voor rekening en risico van de gebruiker uit de stallingsruimte te halen en buiten de locatie, dat wil zeggen buiten het eigen terrein van Leijgo, bijvoorbeeld op de openbare weg, te plaatsen en eventuele daaraan verbonden kosten in rekening te brengen. Het risico met betrekking tot eventuele schade, diefstal of verlies komt voor rekening van de gebruiker.